ANKAUFSPROFIL

brandhochzwei GmbH | Neumarkter Str. 87 | D-81673 München | info@brandhochzwei.de | www.brandhochzwei.de | 089/588 088 07 0

Die Immobilienkonzepte der BRAND² stehen für:

INNOVATION, FLEXIBILITÄT und NACHHALTIGKEIT

BRAND² realisiert architektonisch hochwertige und auf die Zielgruppe abgestimmte Projektentwicklungen. Der Investmentfokus orientiert sich dabei im Bereich Gewerbe- und Wohnimmobilien mit Wertsteigerungspotentialen. Im Fokus stehen hier insbesondere Nachverdichtung, Konversion sowie die Umsetzung innovativer Nutzungskonzepte.

Hinter der BRAND² stehen zwei Brüder, die professionelle Immobilienwirtschaft und architektonische Kreativität miteinander verbinden und so langfristig die Perspektiven von Partnern, Investoren und der Endnutzuer, sichern.

Durch die enge Zusammenarbeit der BRAND² mit einem starken Family Office als Mitgesellschafter und Kapitalgeber liegen unsere Stärken in hoher Liquidität, Innovation und Pragmatismus.

Derzeit halten wir mehrere eigene Immobilien in München, Nürnberg und Nordbayern im Bestand und sind stetig auf der Suche nach weiteren interessanten Projekten.

Wenn Sie über geeignete Investitionsmöglichkeiten verfügen, freuen wir uns sehr über Ihre Kontaktaufnahme!

Tätigkeitsfelder:

- PROJEKTENTWICKLUNG
- ARCHITEKTUR
- ASSET MANAGEMENT

ANKAUFSPROFIL

BRAND 2

Wir suchen kontinuierlich attraktive Bestandsgebäude!

BESTANDSIMMOBILIEN

Standort:
A-/B Städte > 80.000 Einwohner
Schwerpunkt Süddeutschland

Objektvolumen:
2,0 € - 15 Mio. €

Typologie:
Mehrfamilienhäuser
Wohn- und Geschäftshäuser
Wohnheime
Gewerbe und Hotels zur Umnutzung
Bürogebäude
Wohnungspakete
Immobilienportfolio aus oben genannten Typologien

Mindest - BGF: ab 1000 m²

Relativ nah zum Stadtzentrum oder sehr guter ÖPNV-Anschluss

Sonstiges:
Asset Deal
Value add / Wertsteigerungspotential
Kein Erbbaurecht

brandhochzwei GmbH | Neumarkter Str. 87 | D-81673 München | info@brandhochzwei.de | www.brandhochzwei.de | 089/58808807-0

brandhochzwei GmbH

PROJEKTENTWICKLUNG

Neumarkter Straße 87
81673 München

Tel.: 089/58808807-0
info@brandhochzwei.de
www.brandhochzwei.de

Geschäftsführer:
Michael Brand; Stefan Brand
Amtsgericht:
München HRB 229821